

GARANTIEBEPALINGEN

IKO B.V. VERZEKERDE ALL-IN PROJECTGARANTIE

Artikel 1

Garantieverstrekkers zullen uitsluitend zijn gehouden tot nakoming van de in het garantiecertificaat omschreven verplichtingen, indien ieder van de betrokkenen ten opzichte van elkaar aan de financiële verplichtingen met betrekking tot het in het geding zijnde gegarandeerde werk heeft voldaan. Voorts zal de verzekeringnemer in geval van schade nimmer meer uitkeren dan hetgeen de verzekeraar uitkeert.

Artikel 2

Met inachtneming van de elders in deze garantie-bepalingen gestelde beperkingen staan garantie-verstrekkers bij normaal gebruik en onderhoud voor een periode van 10 (tien) jaar in voor gebreken in de waterdichtheid van de dakhuid en daaruit voortvloeiende gebreken aan de onderliggende delen van het gegarandeerde dakwerk tengevolge van fouten:

- in het advies, ontwerp, bestek of technische omschrijving van verzekeringnemer die aan de toepassing van de dakbedekkingsmaterialen ten grondslag liggen
- in het geleverde dakbedekkingsmateriaal
- in de uitvoering.

De garantie gaat in op de opleveringsdatum genoemd op de voorzijde van het certificaat.

Artikel 3

Deze garantie dekt de kosten van reparatie, herlevering, vervanging inclusief de kosten voor het verwijderen en afvoeren alsmede het opnieuw aanbrengen met inbegrip van de B.T.W. voor zover deze in de aanneemsom is opgenomen. Vergoeding vindt plaats tot maximaal de oorspronkelijke aanneemsom van het dakwerk zoals vermeld op dit Certificaat, verhoogd met de jaarlijkse door de overheid vastgestelde inflatie-index, met een maximum van € 1.500.000,00. Gedurende de garantieperiode is er geen sprake van afschrijving.

Artikel 4

Buiten de garantie valt:

- schade als gevolg van wijzigingen in gebruik/bestemming van het dak of wijziging van de klimaatklasse van het gebouw
- schade door onvoldoende onderhoud of het niet nakomen van de in artikel 5 gestelde verplichtingen
- schade door gebreken in de onderliggende constructie
- schade door ontwerpfouten als het ontwerp niet van verzekeringnemer afkomstig is
- stormschade (windsnelheid boven 20 m/s)
- schade als gevolg van molest
- schade als gevolg van atoomkernreactie
- schade door van buiten komende oorzaken
- schade indien zonder toestemming van de verzekeringnemer door derden werkzaamheden aan het dak zijn uitgevoerd.

Artikel 5

De belanghebbende is verplicht:

- tijdens de garantieperiode de dakbedekking jaarlijks te inspecteren en in goede conditie en schoon te houden
- schade binnen 7 dagen aangetekend te melden aan verzekeringnemer onder overlegging van dit garantiecertificaat
- alle maatregelen te nemen of te doen nemen om de schade te beperken of te voorkomen
- in geval van schade verzekeringnemer en/of verzekeraars in de gelegenheid te stellen al of niet ter plaatse een onderzoek in te stellen en/of een materiaalonderzoek te verrichten.

Artikel 6

De rechten van de hiervoor genoemde belanghebbende uit hoofde van dit Certificaat gaan over op diens rechtsoptvolgers onder algemene titel alsmede op diens rechtsoptvolgers onder bijzondere titel met betrekking tot het object waarin het materiaal is verwerkt.

Artikel 7

Door reparatie wordt de garantietermijn niet gewijzigd.

Artikel 8

Verzekeringnemer heeft haar aansprakelijkheid, zoals die voortvloeit uit dit garantiecertificaat verzekerd via Aon Risk Services. Het dakbedekkingsbedrijf is hierin meeverzekerd. Ingeval van surseance van betaling van verzekeringnemer of van haar faillissement loopt de verzekering door ten behoeve van de belanghebbende. In geval van schade zal de verzekeraar, tenzij sprake is van opzet, geen regres plegen op het dakbedekkingsbedrijf. In geval van een juridisch geschil prevaleert het Nederlands recht.

Artikel 9

Het eigen risico voor belanghebbende bedraagt 10% of minimaal € 5.000,= per gebeurtenis.

Artikel 10

Verzekeringnemer heeft tevens een producten-aansprakelijkheidsverzekering afgesloten. Onder die productenaansprakelijkheidsverzekering is gedekt de aansprakelijkheid van IKO B.V. voor door derden geleden schade als gevolg van letsel en/of materiële schade voortvloeiend uit gebreken in de verzekerde dakbedekkingsmaterialen tot ten hoogste € 10.000.000 per gebeurtenis en per verzekeringsjaar.